

Neue Wege im Hotelfassadenbau

Airport Hotel Basel, Flughafenstrasse 215



Fotos zVg

VON TAMARA WERNLI

Einen Hingucker im Gewirr von Industrietürmen und Grossbaustellen zu schaffen, ist nicht unbedingt einfach. Architekt Hans-Jörg Fankhauser hat das Kunststück vollbracht: Am äusseren Rande des St. Johann-Quartiers strahlt der «Goldwürfel» Airport Hotel Basel mit dem Grand Casino um die Wette.

Seitdem das Airport Hotel Basel am 1. Juni 2007 seine Pforten geöffnet hat, ist die erstaunlich hohe Auslastung ein wenig

zur Nebensache verkommen; von sich reden gemacht hat vor allem die Aussenfassade des 45 Meter hohen Hochhauses.

«The world's friendliest Airport Hotel» – wie sich das 3-Sterne-Supérieur-Haus nennt – gehört wie das Grand Casino nebenan zur französischen Tranchant-Gruppe. Die Hotelverantwortlichen suchten nicht nur nach einem einheitlichen und glamourösen Fassadenkonzept für die beiden Gebäude. Da sich das Gelände der neuen Herberge an der Stadtperipherie und umgeben von Industrie und Verkehrsinfrastruktur befindet,

strebten sie mit dem Bauwerk auch den Dialog mit den Gästen an: Unter der Woche sollte das Hotel goldfarben strahlen, um den Charakter des Business-Hotels widerzuspiegeln, am Wochenende musste es vom leuchtenden Rot des Spielcasinos abfärben, hinweisend auf ein Freizeit-Hotel. Die freundliche Geste hat ihr Ziel erreicht. Schon beim Anfahren muss der staunende Autolenker Acht geben, vor lauter Hinsehen den Verkehr nicht zu vergessen. Es ist Tageslicht und durch die Sonneneinstrahlung entsteht der sogenannte «Moiré-Effekt», der dem Bau eine Bewegung verleiht und ihn goldig

schimmernd aus der Landschaft herausstechen lässt.

Die Idee mit dem Moiré-Effekt stammt von Architekt Hans-Jörg Fankhauser. Der anfängliche Grundgedanke war noch relativ simpel gewesen: ein edles, leicht goldig schimmerndes Gebäude neben dem purpurnen Kubus des Casinos zu platzieren. Erste Versuche mit den dafür üblichen Glassfassaden schlugen jedoch fehl, in der Nacht bewirkten sie nur dumpfe, schwarze Gebäudekonturen. Eine neue Lösung musste her. Warum nicht eine Umkleidung aus Blech? Blech ist zwar nicht besonders sexy, dafür umso freundlicher als Baustoff und eignet sich bestens für Aussenverkleidungen.

Seit einiger Zeit befassten sich die Innenarchitekten von Fankhauser mit durch Metall veredelten Vorhangstoffen und hatten festgestellt, dass diese spannende Moiré-Effekte erzeugten. Wenn Textil mit Metall versetzt solch durchschlagenden Erfolg hatte, sollte es doch auch möglich sein, bei Blech Metalleffekte auszulösen.

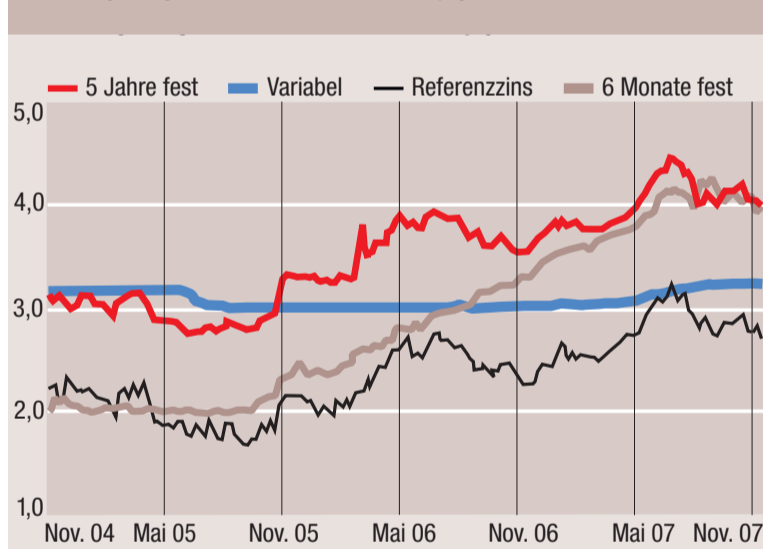
In einer Testphase von sechs Monaten arbeiteten die Architekten im Büro Fankhauser mit diversen Materialien, bis der

Lösungsansatz für die Konstruktion der Fassade gefunden wurde. Zusammen mit dem Architekten Meinrad Morger entwickelte Hans-Jörg Fankhauser anschliessend das Konzept der wellenartigen Bänderung, die durch präzise gesetzte Augen ausgestaltet wurde und dem Gebäude als Skulptur eine dynamische Form gab. Diese von Meinrad Morger vorgeschlagene Prägung kombinierten die Gestalter mit mehrschichtigem Lochblech. Vollenendet war das Schmuckstück.

Die optische Wirkung ist derart intensiv, dass der Betrachter unweigerlich gefesselt wird. Die Faszination der Überschneidung ist für das menschliche Auge gross, unbewusst leitet es den Impuls an das Hirn weiter und bewirkt unsere Wahrnehmung des Baus als «Goldwürfel».

Das Airport Hotel Basel hat mit seinem neuartigen Fassadenbau eine Anziehungskraft zwischen Mensch und Gebäude geschaffen, die weit über die trinationale Grenze hinaus Wellen wirft. Diese Begeisterung trägt zudem zur Aufwertung von St. Johann Nord bei. Das wiederum ist freundlich für die Stadt Basel.

VZ-HYPOZINSINDEX DER LETZTEN 3 JAHRE



VERGLEICH VON HYPOTHEKARZINSSÄTZEN IM 1. RANG FÜR GUTE BONITÄT

Aktuelle Angebote 3, 5 und 8 Jahre fest (bis 65% Belehnung). Stichtag: 13. November 2007

Anbieter	3 Jahre fest			5 Jahre fest			8 Jahre fest			Trend
	3 Jahre fest	5 Jahre fest	8 Jahre fest	3 Jahre fest	5 Jahre fest	8 Jahre fest	3 Jahre fest	5 Jahre fest	8 Jahre fest	
Aarg. KB (AKB)	4,000	4,050	4,250	↓						
Allianz Suisse	3,940	4,030	4,200	↓						
Baloise Bk. SoBa	3,900	4,000	4,200	↓						
Bank Coop	3,950	4,050	4,300	↓						
Baselland. KB	3,950	4,050	4,200	↓						
Basler KB (BKB)	3,900	4,000	4,150	↓						
Credit Suisse (CS)	3,850	3,950	4,250	↓						
Generali	3,750	3,850		→						
Helvetia Versich.	3,830	3,920	4,090	↓						
Migrosbank	3,600	3,700	4,000	↓						
Neue Aarg. Bank	4,000	4,050	4,250	↓						
Postfinance	3,500	3,900	4,100	↓						
Raiffeisen CH	3,750	3,850	4,100	↓						
Swiss Life	3,760	3,870	4,030	↓						
UBS	3,950	4,030	4,190	↓						
AXA Winterthur	3,750	3,850	4,000	↓						
Zürich Versicher.	3,625	3,750	3,900	→						
Ø der Angebote	3,824	3,935	4,138							

ABWÄRTS. Die Tabelle der festverzinslichen Hypotheken zeigt, dass der Trend nach unten gerichtet ist. Wie lange dieser allerdings anhält, ist noch unklar und hängt von der Wirtschaftsentwicklung sowie den Teuerungserwartungen ab.

Grafik baz / Quelle VZ VermögensZentrum

Schneller schöner wohnen.
Über 45'000 Immobilien auf homegate.ch.

homegate.ch
Das Immobilienportal